



**Kur- und Nationalparkgemeinde
Bad Gastein**

Karl-Heinrich-Waggerlstraße 29
5640 Bad Gastein

Tel.: 06434-3744
Fax: 06434-3744-33
E-Mail: gemeinde@bad-gastein.at
Homepage: www.bad-gastein.at

Allgemeine Verwaltung
Sachbearbeiter: VB. Gerhard Kendlbacher
Telefon: 06434-3744-20

Geförderte Mietwohnungen – ab sofort bzw. in Kürze zu mieten

Die **Wohnbaugen. Bergland** hat ab **sofort** folgende Mietwohnungen in Bad Gastein zu vermieten:

- **Karl-Imhof-Ring 16 A, Top 1, 34,15 m2**
(Mtl. Miete incl. BK, ohne HK und Strom: € 246,76, Kautions: € 493,52)
- **Karl-Imhof-Ring 16 A, Top 7, 56,47 m2**
(Mtl. Miete incl. BK, ohne HK und Strom: € 389,24, Kautions: € 778,00)
- **Karl-Imhof-Ring 16 A, Top 13, 34,15 m2**
(Mtl. Miete incl. BK, ohne HK und Strom: € 254,06, Kautions: € 508,00)
- **Karl-Imhof-Ring 16 B, Top 10, 52,28 m2**
(Mtl. Miete incl. BK, ohne HK und Strom: € 373,86, Kautions: € 748,00)
- **Karl-Imhof-Ring 16 B, Top 14, 57,56 m2**
(Mtl. Miete incl. BK, ohne HK und Strom: € 380,88, Kautions: € 762 ,00)
- **Böcksteiner Bundesstr. 11 B, Top 1, 54,83 m2**
(Mtl. Miete incl. BK, ohne HK und Strom: € 482,46, Kautions: € 1.100,00)
- **K.H.-Waggerlstraße 33, Top 7, 34,04 m2**
(Mtl. Miete incl. BK und HK, ohne Strom: € 320,30, Kautions: € 640,00)

Nähere Auskünfte (z.B. Miete, Betriebskosten, Kautions etc.)
erhalten Sie direkt von der Wohnbaugen. Bergland
(Frau Daniela Frommer - Tel.Nr.: 06542 / 5460 - 41)

Für den Bürgermeister:
Gerhard Kendlbacher

Angeschlagen am: 28.06.2019



**Kur- und Nationalparkgemeinde
Bad Gastein**
Karl-Heinrich-Waggerlstraße 29
5640 Bad Gastein

Tel.: 06434-3744
Fax: 06434-3744-33
E-Mail: gemeinde@bad-gastein.at
Homepage: www.bad-gastein.at

Allgemeine Verwaltung
Sachbearbeiter: VB. Gerhard Kendlbacher
Telefon: 06434-3744-20
Zahl

Geförderte Mietwohnung – ab sofort bzw. in Kürze zu mieten

Die „**Gemeinn. Wohn- und Siedlungsgenossenschaft Salzburg**“ hat ab **sofort** bzw. **in Kürze** folgende geförderte Mietwohnung in Bad Gastein zu vermieten:

➤ **Miesbichlstraße 15, Top 1, 52,68 m2**

(Mtl.Miete incl. BK und HK, ohne Strom: € 605,00, Kaution: € 1.818,00)

Nähere Auskünfte

erhalten Sie direkt von der Wohnbaugesellschaft
(**Frau Petra Höller - Tel.Nr.: 0662 / 43 12 21 - 0**)

Für den Bürgermeister:
Gerhard Kendlbacher

Angeschlagen am: 28.06.2019



Infos unter:
0662/2010-1081
petra.kuehleitner@gswb.at
www.gswb.at

Bergherrenstraße 15,17+19

2-Zimmer Wohnungen		Miete o.Heizkosten
HS 15/6	67,36 m ²	€ 433
HS 17/5	58,24 m ²	€ 385
HS 19/8	58,24 m ²	€ 385



Dr.-Otto-Henn-Straße 6+8

2-Zimmer Wohnungen		Miete o.Heizkosten
Top 6/6	61,56 m ²	€ 562
Top 8/6	61,56 m ²	€ 557

Im Hause Otto – Henn – Straße ist demnächst der Einbau einer modernen Elektro- Heizung geplant.

Alle Wohnungen können bei Bedarf auch als „Dienstnehmer-Wohnungen“ vermietet werden !

**Böcksteiner Bundesstraße 40 a**

Infos unter:
0662/2010-1081
petra.kuehleitner@gswb.at
www.gswb.at

Garconnieren		
		Miete inkl. BK
Top 15	37,58 m ²	€ 371

2-Zimmer Wohnungen		
		Miete inkl. BK
Top 12	52,27 m ²	€ 506

3-Zimmer Wohnungen		
		Miete inkl. BK
Top 1	75,84 m ²	€ 719

Böcksteiner Bundesstr. 40 b

2-Zimmer Wohnung		
		Miete inkl. BK
Top 5	51,31 m ²	€ 553

3-Zimmer Wohnungen		
		Miete inkl. BK
Top 6	75,57 m ²	€ 796
Top 7	76 m ²	€ 796

Diese Wohnungen können bei Bedarf auch als „Dienstnehmer-Wohnungen“ vermietet werden !



**Kur- und Nationalparkgemeinde
Bad Gastein**
Karl-Heinrich-Waggerlstraße 29
5640 Bad Gastein

Tel.: 06434-3744
Fax: 06434-3744-33
E-Mail: gemeinde@bad-gastein.at
Homepage: www.bad-gastein.at

Allgemeine Verwaltung
Sachbearbeiter: VB. Gerhard Kendlbacher
Telefon: 06434-3744-20
Zahl

Geförderte Mietwohnung – ab sofort zu mieten

Die **Heimat-Österreich** hat ab **sofort** folgende geförderte Mietwohnung in Bad Gastein zu vermieten:

- **Hans-Kudlich-Str. 7, Top 6, 32,77 m²**
(Mtl. Miete incl. BK, ohne Strom und HK: € 315,08, Kautiön: € 945,00)
- **Hans-Kudlich-Str. 7 / 2, 32,77 m²**
(Mtl. Miete incl. BK, ohne Strom und HK: € 316,00, Kautiön: € 945,00)
- **Hans-Kudlich-Str. 7, Top 2, 32,77 m²**
(Mtl. Miete incl. BK, ohne Strom und HK: € 322,28, Kautiön: € 967,00)

Nähere Auskünfte

erhalten Sie direkt von der Heimat-Österreich
(Frau Andrea Stiefmüller - Tel.Nr.: 0662 / 43 75 21 - 485)

Für den Bürgermeister:
Gerhard Kendlbacher

Angeschlagen am: 28.06.2019

Bad Gastein - Liste aktuelle Leerstände inkl. Mietpreise 2019

Wohnung	Top Nr.	Größe	Zimmer	Mietpreis Brutto
Badbergstraße 40	9	72,33	2	545,72 €
Badbergstraße 40	10	70,82	3	630,73 €
Badbergstraße 40	13	58,32	2	517,19 €
Badbergstraße 40	19	50,01	2	485,77 €
Badbergstraße 40	20	53,25	2	488,61 €
Badbergstraße 40	21	71,68	2	540,12 €
Badbergstraße 40	22	56,24	2	499,51 €
Schareckstraß e 23	2	70,61	3	866,74 €
Böcksteiner Bundesstr. 6	21	79,73	3	936,99 €
Bergherrenstra ße 27	11	60,34	2	485,29 €
Bergherrenstra ße 29	4	76,5	2	497,75 €
Bergherrenstra ße 29	5	67,72	1,5	440,62 €
Bergherrenstra ße 31	8	83,88	3	875,76 €
Bergherrenstra ße 31	10	58,98	1,5	383,75 €
Bergherrenstra ße 31	11	41,14	1	267,68 €
Bergherrenstra ße 45	2	47,34	1,5	469,67 €
Bergherrenstra ße 45	3	98,95	4	999,87 €
Bergherrenstra ße 45	6	42,06	1	421,78 €
Bergherrenstra ße 45	7	55,69	2	453,42 €
Bergherrenstra ße 45	8	77,43	3	742,58 €
Bergherrenstra ße 45	10	72,03	2	425,43 €
Bergherrenstra ße 45	11	86,77	3	827,28 €

Bad Gastein - Liste aktuelle Leerstände inkl. Mietpreise 2019

Wohnung	Top Nr.	Größe	Zimmer	Mietpreis Brutto
Schareckstraße 23	5	70,61	3	752,10 €
Schareckstraße 23	10	70,81	3	857,61 €
Bergherrenstraß e 25	3	76,67	3	731,45 €
Bergherrenstraß e 25	6	78,17	3	732,54 €
Bergherrenstraß e 27	11	60,34	2	584,85 €
Bergherrenstraß e 29	1	66,54	2	711,61 €
Bergherrenstraß e 29	4	76,5	2	768,28 €
Bergherrenstraß e 29	5	67,72	1,5	722,55 €
Bergherrenstraß e 31	8	83,88	3	875,76 €
Bergherrenstraß e 31	10	58,98	1,5	609,38 €
Bergherrenstraß e 31	11	41,14	1	417,79 €
Bergherrenstraß e 45	2	47,34	1,5	469,67 €
Bergherrenstraß e 45	3	98,95	4	999,87 €
Bergherrenstraß e 45	6	42,06	1	421,78 €
Bergherrenstraß e 45	7	55,69	2	545,40 €
Bergherrenstraß e 45	8	77,43	3	742,58 €
Bergherrenstraß e 45	11	86,77	3	871,35 €

Alle Wohnungen werden direkt von der Salzburg-Wohnbau vergaben

Ansprechpartner Herr Daniel Mirtl

Tel.Nr.: 0662 / 2066-215

E-Mail: d.mirtl@salzburg-wohnbau.at