

Name	Adresse	m2	Preis €	BK €	Strom €	Sonstiges	Telefon	ab
Czerny Manuela	Erlengrundstr. 8	35	550,00	inklusive	exklusive	Küche/Bad möbliert/Caport	0676 / 67 40 861	sofort
Czerny Manuela	Erlengrundstr. 8	35	550,00	inklusive	exklusive	Küche/Bad möbliert/Caport	0676 / 67 40 861	sofort
Czerny Manuela	Erlengrundstr. 8	43	630,00	inklusive	exklusive	Küche/Bad möbliert/Caport	0676 / 67 40 861	sofort
Czerny Manuela	Erlengrundstr. 8	45	650,00	inklusive	exklusive	Küche/Bad möbliert/Caport	0676 / 67 40 861	sofort
Lindentaler Lukas	Bö.Bdstr. 14	57	355,00	190,00	exklusive	3 Zi-Whg.,inkl.Küche/Bad/WC	0676 / 906 99 61	sofort
Mag.Schartner Günther	K.H.-Waggerstr. 35/5	50	587,22	inklusive	exklusive	auf Anfrage	06412/6072	sofort
Mag.Schartner Günther	Bergherrenstr. 5/4	31	296,65	inklusive	exklusive	auf Anfrage	06412/6072	sofort
Mag.Schartner Günther	Bergherrenstr. 7/3	42	407,68	inklusive	exklusive	auf Anfrage	06412/6072	sofort
Mag.Schartner Günther	Bergherrenstr. 11/1	42	407,68	inklusive	exklusive	auf Anfrage	06412/6072	sofort
Mag.Schartner Günther	Bergherrenstr. 11/3	42	407,68	inklusive	exklusive	auf Anfrage	06412/6072	sofort
Mag.Schartner Günther	Südtirolerstr. 18/1	42	411,54	inklusive	exklusive	auf Anfrage	06412/6072	sofort
Mag.Schartner Günther	Südtirolerstr. 18/5	51	489,00	inklusive	exklusive	auf Anfrage	06412/6072	sofort
Mag.Schartner Günther	Südtirolerstr. 22/3-4	73	700,06	inklusive	exklusive	auf Anfrage	06412/6072	sofort
Mag.Schartner Günther	Südtirolerstr. 24/3-4	73	700,06	inklusive	exklusive	auf Anfrage	06412/6072	sofort
Rudolf Christine	Kötschachtal 1	60	600,00	inklusive	exklusive	3-Zimmwohnung -Neu saniert	0664 / 36 32 730	sofort
Stellfeld Peter	Valeriepromenade 3	65	770,00	inklusive	exklusive	incl. Garage, Keller, Terasse	0049 171 36 16 513	sofort
Weidinger Johann	Hirschaustr. 3	50	680,00	inklusive	exklusive	Neu saniert/KÜ+Bad möbliert	0699 / 19 02 77 11	sofort
	Birkenring 38	65	700,00	inklusive	exklusive	10m² Balkon südseitig, Küchenzeile	6765206684	sofort

Freibleibendes Anbot

Objekt: 5640 Bad Gastein, KHW-Str. 37

74 m² Top 5

Miete	€	520,00	die Miete ist wertgesichert nach VPI 2020, verl. Zahl bei Vertragsbeginn
MWSt.	€	52,00	Schwankungen bis 5% bleiben unberücksichtigt
Betriebskosten	€	217,20	a-conto Zahlung
<hr/>			
monatl. Bruttomiete	€	789,20	zuzügl. Haushaltsstrom an Salzburg AG
<hr/>			

Einmalige Kosten - zahlbar bei Vertragsabschluss:

Kaution	€	1.600,00	die Kaution wird bei vertragsgemäßer Rückgabe der Wohnung zurückbezahlt
Vermittlung	€	150,00	Manipulations- / Schreibgebühr & Systemaufbereitung
einmalig:	€	1.750,00	bei Vertragsabschluss zu hinterlegen
<hr/>			

St. Johann/Pg.,

KAPPACHER-SELINA Hausverwaltung GmbH, Tel. 06412/6072-0

Homepage: www.kappacher-immobilien.at

office@kappacher-selina.at

Freibleibendes Anbot

Objekt: 5640 Bad Gastein, KHW-Str. 39

60 m² Top 2

Miete	€	430,00	die Miete ist wertgesichert nach VPI 2020, verl. Zahl bei Vertragsbeginn
MWSt.	€	43,00	Schwankungen bis 5% bleiben unberücksichtigt
Betriebskosten	€	178,35	a-conto Zahlung
<hr/>			
monatl. Bruttomiete	€	651,35	zuzügl. Haushaltsstrom an Salzburg AG
<hr/>			

Einmalige Kosten - zahlbar bei Vertragsabschluss:

Kaution	€	1.300,00	die Kaution wird bei vertragsgemäßer Rückgabe der Wohnung zurückbezahlt
Vermittlung	€	150,00	Manipulations- / Schreibgebühr & Systemaufbereitung
einmalig:	€	1.450,00	bei Vertragsabschluss zu hinterlegen
<hr/>			

St. Johann/Pg.,

KAPPACHER-SELINA Hausverwaltung GmbH, Tel. 06412/6072-0
Homepage: www.kappacher-immobilien.at
office@kappacher-selina.at

Freibleibendes Anbot

Objekt: 5645 Böckstein, Südtirolerstr. 18 ca. 41 m² Top 3

Miete	€	262,00	die Miete ist wertgesichert nach VPI 2020, verl. Zahl bei Vertragsbeginn
MWSt.	€	26,20	Schwankungen bis 3 % bleiben unberücksichtigt
Betriebskosten	€	117,45	a-conto Zahlung
<hr/>			
monatl. Bruttomiete	€	405,65	zuzügl. Haushaltsstrom an Salzburg AG
<hr/>			

Einmalige Kosten - zahlbar bei Vertragsabschluss:

Kaution	€	850,00	Kautionszusicherung durch das Land Salzburg
Pauschale inkl. Ust.	€	150,00	Manipulations- / Schreibgebühr & Systemaufbereitung
einmalig:	€	1.000,00	bei Vertragsabschluss zu hinterlegen
<hr/>			

St. Johann/Pg.,

KAPPACHER-SELINA Hausverwaltung GmbH, Tel. 06412/6072-0
Homepage: www.kappacher-immobilien.at
office@kappacher-immobilien.at