



**GERHARD STEINBAUER**  
**Bürgermeister**  
**der Gemeinde Bad Gastein**



Karl-Heinrich-Waggerlstraße 29  
A-5640 Bad Gastein  
Tel: 06434/3744-10  
Fax: 06434/3744-33  
e-mail: [buergermeister@bad-gastein.at](mailto:buergermeister@bad-gastein.at)  
[www.bad-gastein.at](http://www.bad-gastein.at)

Amtliche Mitteilung; P.b.b

Bad Gastein, am 13. April 2023

Liebe Bad Gasteinerinnen und Bad Gasteiner!

## **Straubingerplatz:**



Wie Sie wissen, hat das Land Salzburg am 3. November 2017 die Gebäude am Straubingerplatz (Hotel Straubinger, Badeschloss, Postgebäude) erworben.

Landeshauptmann Wilfried Haslauer ist es damit nach jahrelangen gemeinsamen Bemühungen gelungen, den Stillstand im Zentrum zu beenden und Bewegung in eine Projektentwicklung zu bringen.

Nur 8 Monate später konnte ein zweiter wichtiger Schritt gesetzt werden: Im Juli 2018 hat das Land Salzburg mit der deutschen Hirmer-Gruppe einen Vorvertrag zu Übernahme der Gebäude unterzeichnet.

Weitere 4 Monate später, im November 2018, wurde mit der Unterzeichnung des Kaufvertrages durch die Hirmer-Gruppe der dritte wichtige und entscheidende Schritt gesetzt.

In weiterer Folge wurde in Rekordzeit und auf breitem Konsens (einstimmige Beschlüsse der Gemeindevertretung, einstimmige Empfehlungen des Gestaltungsbeirates, keinerlei Einwände der Anrainer in Behördenverfahren) und in enger Zusammenarbeit mit dem Bundesdenkmalamt das Projekt Straubingerplatz entwickelt.

Nach raschen Behördenverfahren lagen dann im Dezember 2020 bereits alle behördlichen Bewilligungen vor, sodass mit den Bauarbeiten - nur etwas mehr als 3 Jahre nach dem Kauf durch das Land Salzburg - im Jänner 2021 begonnen werden konnte.

Seitdem hat Landeshauptmann Wilfried Haslauer dem Straubingerplatz wiederholt Besuche abgestattet und sich vom planmäßigen Fortschritt der Bauarbeiten überzeugen können. So auch am 13. April gemeinsam mit dem Bauherrn Dr. Christian Hirmer.

Die Eröffnung des Hotelensembles am Straubingerplatz findet im September 2023 statt.

## **Verkehrsregelung Straubingerplatz:**

Die derzeitige Verkehrsregelung Straubingerplatz (Allgemeines Fahrverbot, ausgenommen Linienbusse und Hotelbusse Haus Hirt & Comodo) endet am 31. Mai.

Im Zeitraum vom 1. Juni bis 30. Juni muss der Straubingerplatz für den Fahrzeugverkehr dann komplett gesperrt werden. Notwendig wird diese Totalsperre durch unbedingt erforderliche Sanierung des Platzes vor Beginn der Sommersaison und vor Eröffnung des Hotelensembles.

Ich ersuche um Verständnis für diese nochmalige, aber letzte Beeinträchtigung.

## **Heizcheck für Niedrigeinkommensbezieher:**

In den Richtlinien für den Heizkostenzuschuss des Landes Salzburg wurde sowohl die Höhe des Zuschusses als auch die Einkommensgrenzen erhöht. Der Zuschuss beträgt nunmehr € 600.- pro Haushalt statt bisher € 300.- und kann bis 31. Juli beantragt werden.

Die neuen Einkommensgrenzen sind:

Alleinlebende Erwachsene	€ 1.300,00
Ehepaare / Lebensgemeinschaften	€ 1.700,00
Erhöhungsbetrag je Kind im Haushalt mit Familienbeihilfebezug	€ 360,00
Erhöhungsbetrag je Kind im Haushalt ohne Familienbeihilfebezug	€ 580,00
Jede weitere erwachsene Person im Haushalt	€ 580,00

Nicht zum Einkommen zählen beispielsweise die Familienbeihilfe oder Pflegegeld. Voraussetzung für den Heizcheck ist einerseits ein Nachweis über die Heizkosten, andererseits darf das Haushaltseinkommen nicht über einem Richtsatz liegen. Nähere Auskünfte erteilt die Allgemeine Verwaltung der Gemeinde Bad Gastein. (Frau Kandler, Tel.Nr.: 3744-21).

## **Klimaticket Salzburg Plus:**

Ab Mai sind am Gemeindeamt 2 „Klimatickets Salzburg Plus“ kostenlos ausleihen. Dieses ist im gesamten Bundesland Salzburg gültig. An Samstagen, Sonn- und Feiertagen ist das Ticket sogar für 2 Personen gültig.



Ihr Bürgermeister

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Gerhard Steinbauer'.

Gerhard Steinbauer